



Maison
RENNES (35000)

648 900 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



145 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous invite à découvrir cette belle propriété ,située en proximité immédiate de RENNES.

Particulièrement bien rénovée par un architecte cette belle demeure vous offre une surface habitable d'environ 150 m2 en 6 pièces principales sur 2 niveaux:

REZ DE JARDIN/

- La très belle entrée qui nous accueille, conserve son caractère originel et donne le ton, pour vous amener dans cette belle et majestueuse pièce principale d'environ 75 m2 . Une élégante décoration combine avec aisance la modernité de style à la mise en scène des matériaux d'époque :cheminée , belles hauteurs de plafonds , poutres, sol en béton ciré , superbe escalier contemporain design .
- La cuisine récente , haut de gamme , s'intègre parfaitement dans cet espace .
- De cette pièce vous avez accès à une buanderie de 18 m2 ,et à un autre grand local d'environ 100 m2 se...



Pierre PELLION
RENNES (35000)

06 75 87 15 87

pierre.pellion@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81164800500023
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	534787
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	145 m ²
Surface Carrez	145 m ²
Surface séjour	70 m ²
Superficie terrain	2800 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	128
GES	4

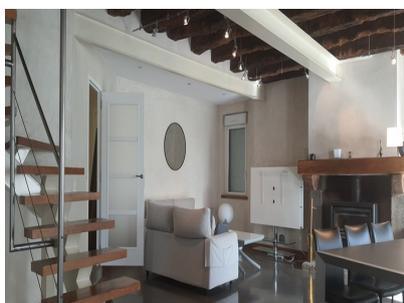
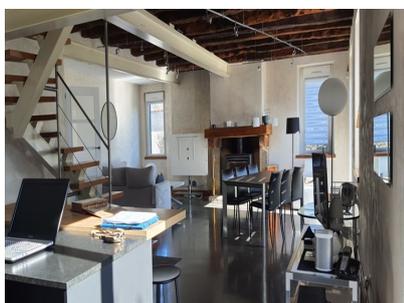
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	7
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Chauffage	pompe à chaleur
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle