

Maison en pierre
GUER (56380)

49 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



124 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

OPTIMHOME VOUS PROPOSE cette charmante maison mitoyenne en pierre avec un beau potentiel.

Située entre Guer et Plélan le Grand, à 45 minutes de Rennes, 55 minutes de Vannes et le centre de Guer et ses commodités à seulement 4 km.

Ce petit bijou vous attend pour vivre à nouveau car il y a un potentiel de 120 m² habitable.

Ce bien est exposé Nord-Sud sur une parcelle de 1500 m². La toiture est neuve avec des ardoises naturelles.

N'attendez plus pour venir visiter !

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Adelaide BROCHARD Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°909 119 455 Greffe de VANNES) 06 49 13 62 19 <https://ww...>



Adelaide BROCHARD
GUER (56380)

06 49 13 62 19

adelaide.brochard@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°909 119 455 00014

Ville du registre : VANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	534893
Type de bien	Maison en pierre
Exposition	N-S

SURFACES

Surface habitable	124 m ²
Surface séjour	27 m ²
Superficie terrain	1500 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1

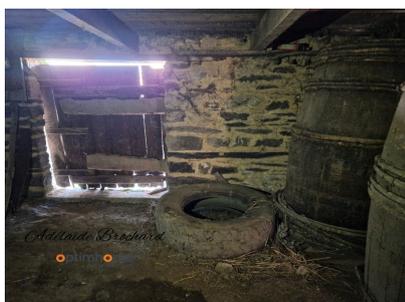
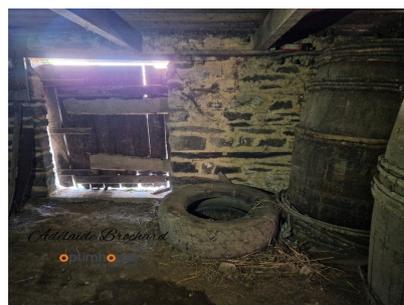
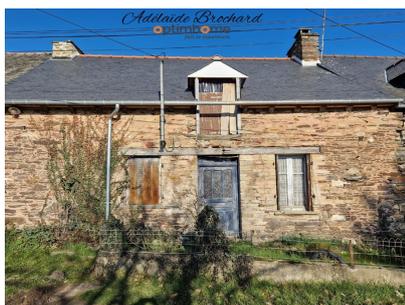
ANNEXES

Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	coin cuisine
---------	--------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle