



Maison
PLEUVILLE (16490)

129 730 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



143 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

ENGLISH DESCRIPTION BELOW

Belle et ancienne maison en pierre avec atelier et ancienne maison à rénover sur la commune de Pleuville, une commune du nord-est de la Charente, limitrophe du département de la Vienne, située à 16 km au nord-ouest de Confolens et 56 km au nord-est d'Angoulême.

Cette maison est composée au rez-de-chaussée d'une cuisine équipée de 24m² avec insert à bois, salle de bains avec WC séparé de 16m², cellier de 20m², salle à manger de 17m², salon de 29m² avec insert.

Au premier étage palier, 3 chambres de 29, 14 et 14m², bureau de 19m².

Au deuxième étage deux pièces à rénover de 15 et 6 m².

Attenant à la maison une atelier de 124m² et une très ancienne maison en ruine de 52m².

Hangar ouvert de 88m²

Jardin attenant et parcelle de terrain à côté de la maison....



Lucy ESPOSITO
PLEUVILLE (16490)

07 67 70 78 24

lucy.esposito@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82950841500017

Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	534801
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	143 m²
Surface séjour	29 m²
Superficie terrain	4757 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	417
GES	12

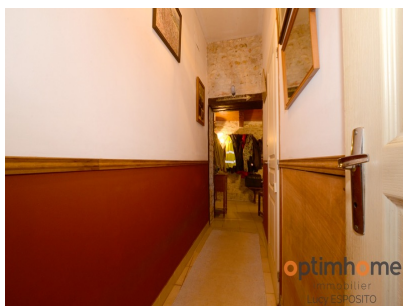
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	équipée
---------	---------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle