



Terrain constructible  
**SAINT DIZIER (52100)**

**31 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**1807 m²**

## DESCRIPTION DU BIEN

À 20 Km de SAINT DIZIER et quelques minutes seulement des premières plages du LAC DU DER, belle parcelle de terrain constructible pour une surface total de 1800 m² sur la commune particulièrement recherchée de PLANRUPT.

Joli terrain plat, bien exposé et viabilisé (raccordé à l'eau et l'électricité, tout à l'égout en cours de raccordement). Commune disposant de commerces et d'écoles.

Une belle opportunité à ne surtout pas manquer !

Visites sur rendez-vous.

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Diala FOFANA Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°947 883 088 Greffe de CHAUMONT LA VILLE) 07 81 63 81 49  
<https://www.optimhome.com/conse...>



**Diala FOFANA**  
SAINT DIZIER (52100)

**07 81 63 81 49**

**[diala.fofana@optimhome.com](mailto:diala.fofana@optimhome.com)**

Agent commercial

RSAC : N°947 883 088 00017

Ville du registre : CHAUMONT LA VILLE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Référence    | 534859                |
| Type de bien | Terrain constructible |

### ANNEXES

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Non |
|-------------------------|-----|

### SURFACES

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable  | 1807 m <sup>2</sup> |
| Superficie terrain | 1807 m <sup>2</sup> |

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle