



Bureau
TRAPPES (78190)

88 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



65 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Bureau de 65 m² à vendre au 1er étage d'un bâtiment sécurisé dans une zone d'activité proche de l'autoroute A12 et à 30 minutes en voiture de Paris. Arrêts de bus, gare SNCF et restaurants à proximité.

Ce bureau est destiné à une activité de services. Des wc H/F sont disponibles dans les parties communes.

Vous disposez d'un câblage réseau et de la fibre internet et d'une place de parking.

La TVA est récupérable lors de la vente selon votre statut. Pas d'ERP.

Places de parking supplémentaires disponibles à l'achat.

Climatisation du bureau possible en option.

D'autres bureaux plus grands sont disponibles à la vente sur place. Nombre de lots de la copropriété: 30, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 422€ soit 35€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge d...



Jérôme GAMBARDELLA
TRAPPES (78190)

06 17 98 14 58

jerome.gambardella@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°390 794 618 00046

Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	534532
Type de bien	Bureau
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	1

SURFACES

Surface habitable	65 m ²
Surface Carrez	65 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	30
Charges copropriété	35 €/mois
Quote part de charges	422 €

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle