



Maison
HINX (40180)

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



168 m²



6 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Patricia MORIN Optimhome 06/80/27/620/09 vous propose:

A 20 minutes de DAX et 10 minutes de Pontonx.
Dans un village avec pole médical, épicerie boulangerie et écoles.

Contemporaine de 2019, d'une surface d'environ 160m² sur un terrain en partie clos de 3700M² avec vue sur les PYRENNES.

Elle se compose de plein pied d'une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, d'environ 62m² tourner sur une belle terrasse bois orientée plein sud.

4 chambres avec placard, une salle de bain avec baignoire d'angle et douche à l'italienne, une suite parentale d'environ 20m² avec dressing, salle d'eau et wc privatif.

Un wc visiteur, un cellier buanderie de 15 m² supplémentaire.

En mezzanine un espace bureau ou coin lecture, ou petit salon lumineux et traversant .

Un garage de 28m²...



Patricia MORIN
HINX (40180)

06 80 27 62 09

patricia.morin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50522922900024
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	534252
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	168 m ²
-------------------	--------------------

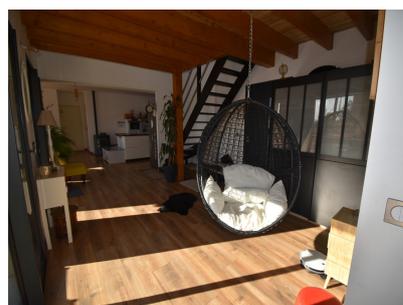
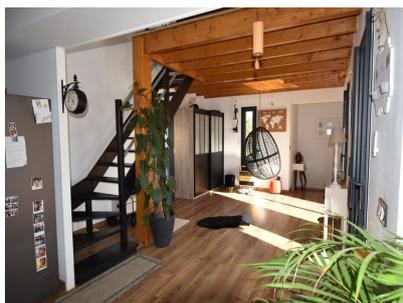
COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle