



Propriété
OLETTA (20232)

1 290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



263 m²



8 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Coup de cœur assuré, dans un environnement exceptionnel préservé et résidentiel, je vous présente cette superbe propriété nichée dans un cadre de verdure sur 2000m2 de terrain paysager à Oletta.

La villa d'une superficie de 263 m2 comprend : au rez-de-chaussée : 2 grandes chambres indépendantes avec chacune sa salles d'eau, wc et terrasses, 1 appartement 3 pièces donnant sur la piscine avec 1 séjour cuisine ouverte, 2 chambres, 1 salle d'eau avec wc, 1 cuisine d'été entièrement équipée.

A l'étage : un appartement 3 pièces avec vue sur le golf de St Florent comprenant : 1 hall d'entrée, 1 séjour avec cheminée, 1 terrasse spacieuse, 1 vaste cuisine, 1 cellier avec porte de service, 2 grandes chambres, 1 salle de bain avec wc, 1 salle d'eau avec wc.

Cette villa d'exception, parfaitement fonctionnelle où règne calme et tranquillité, est éq...



**Helene FAUSTO
GIOVANNETTI**
OLETTA (20232)

06 32 53 25 61

helene.fausto@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°41426371500032
Ville du registre : BASTIA

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	534217
Type de bien	Propriété

SURFACES

Surface habitable	263 m ²
Superficie terrain	2000 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	5
Salles d'eau	5

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Oui
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle