



Appartement
BORDEAUX (33000)

209 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



64 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Situé à proximité du parc Rivière, bel emplacement pour cet appartement T3 situé au rez-de-chaussée d'une petite résidence récente (2014) très bien entretenue.

D'une superficie de 64 m2 environ, il se compose d'une entrée avec vestiaire, cuisine ouverte semi-aménagée donnant sur la pièce principale de 25 m2 environ, 2 grandes chambres avec placard, salle de bains, wc séparés.

Cet appartement est lumineux, il offre de beaux volumes, belle hauteur sous plafond.

Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Cet appartement correspond à votre recherche ? Contactez-moi afin que nous le visitons ensemble ! Nombre de lots de la copropriété: 44, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 940€ soit 78€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informati...



Frédérique DOURZAL
BORDEAUX (33000)

06 12 60 48 56

frederique.dourzal@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82066082700016

Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547863
Type de bien	Appartement
Année de construction	2014
Nombre d'étages de l'immeuble	3

SURFACES

Surface habitable	64 m²
Surface Carrez	64 m²
Surface séjour	25 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	44
Charges copropriété	78 €/mois
Quote part de charges	940 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	106
GES	20

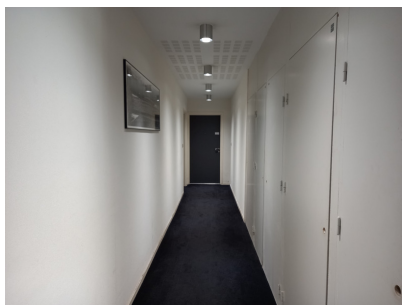
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle