



Appartement  
**FIGANIERES (83830)**

**158 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



105 m<sup>2</sup>



4 Pièces



3 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

Au coeur du village, dans une petite copropriété de 3 appartements, au 2ème et dernier étage, bel appartement de 105m<sup>2</sup> composé d'une pièce de vie avec espace cuisine de 35m<sup>2</sup>, de 2 chambres et 1 bureau/chambre et 2 salles d'eau avec wc chacune. Double vitrage, syndic bénévole, belle hauteur sous plafond. Un lieu de vie tranquille et lumineux qui vous attend... Nombre de lots de la copropriété: 3, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 0€ soit 0€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Contactez Catherine BULEON Entrepreneur individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°500 470 026 Greffe de DRAGUIGNAN) 06 24 36 63 87 <https://www.optimhome.com/conseillers/buleon> (réf. 523553 )...



**Catherine BULEON**  
FIGANIERES (83830)

**06 24 36 63 87**

[catherine.buleon@optimhome.com](mailto:catherine.buleon@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°50047002600013  
Ville du registre : DRAGUIGNAN

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	523553
Type de bien	Appartement
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Village

### SURFACES

Surface habitable	105 m <sup>2</sup>
Surface Carrez	105 m <sup>2</sup>
Surface séjour	35 m <sup>2</sup>

### INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	3

### COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

### ANNEXES

Visiophone	Non
------------	-----

### PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
-----------	------------------------

## LE BIEN EN IMAGES



**optimhome**  
immobilier

**Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle