



Maison de ville
LE CATEAU CAMBRESIS (59360)

65 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



75 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité - Idéal petits budget ou investisseurs

Je vous propose cette maison de 75m² bâtie sur 186m² au sein de Le Cateau (secteur école Matisse / centre équestre)

Hall, Salon, Séjour, Cuisine, Salle de Douche & Buanderie, WC séparé

Etage : Palier, Deux Chambres

Atelier / Remise, place de stationnement privative, cave, espace extérieur.

Chauffage Gaz de Ville chaudière à production d'eau chaude, tableau électrique avec disjoncteurs, Double vitrage PVC avec volets, tout à l'égout, toiture ardoises, taxe foncière 500€

Contact uniquement par téléphone.

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Contactez Antoine TELLE Entrepreneur individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°837 979 079 Greffe de VALENCIENNES) 06 82 79 29 59 <https://www.optimhome.com/conseil...>



Antoine TELLE
LE CATEAU CAMBRESIS
(59360)

06 82 79 29 59

antoine.telle@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°837 979 079 00014
Ville du registre : VALENCIENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	521831
Type de bien	Maison de ville
Année de construction	1960
Exposition	Nord-Ouest
Vue	Vue sur Toits, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	75 m ²
Surface Carrez	73 m ²
Surface séjour	15 m ²
Superficie terrain	186 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	242
GES	56

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle