



Restaurant
LILLE (59800)

65 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



150 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Philippe-Henry Pierson Fauqueur, Optimhome, 0786113811, vous propose le fond de commerce d'un restaurant, actuellement spécialisé dans la cuisine thaïlandaise, en hyper centre de Lille (triangle Opéra, gares, Vieux-Lille), en activité depuis 8 ans. Très fort potentiel de développement.

Clientèle d'habituées (professionnels et particuliers) et de passage.

La configuration actuelle est partagée en 2 plateaux de 75 m²:

- Au rez de chaussée : cuisine semi-ouverte entièrement équipée (woks, friteuse, etc...), un bar, et une salle avec 36 places assises. (possibilité d'en rajouter quelques une en disposant différemment les tables et chaises).

- Au sous-sol : 2 toilettes (hommes/femmes), 2 réserves et stockages, plonge et vestiaires.

CA HT: 285000 €, (190000€ sur place, 90000€ à emporter) ouvert seulement ...



**Philippe-Henry PIERSON-
FAUQUEUR**
LILLE (59800)

07 86 11 38 11

ph.pierson@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53524149100039
Ville du registre : TOURCOING

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 498457
Type de bien Restaurant

COMPOSITION

Nb de pièces 6

SURFACES

Surface habitable 150 m²

LE BIEN EN IMAGES



À VENDRE
Philippe-Henry Pierson Fauqueur
0786113811

optimhome
optimhome.com

optimhome
immobilier

Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle