



Appartement  
**METZ (57000)**

**252 877 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



38 m<sup>2</sup>



1 Pièce



1 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

Optimhome vous propose cet appartement neuf de 38,22 m<sup>2</sup> dans une résidence haut de gamme à Metz, au 3<sup>e</sup> étage avec ascenseur.

Découvrez ce nouveau programme immobilier dans la ville de METZ

Cet ensemble immobilier prévu pour le 4<sup>e</sup> trimestre 2022, comprendra 16 logements.

Les appartements seront du type T1, T2, T3.

Le projet répondra à la norme RT2012 et bénéficiera de prestations de qualité.

Ce programme peut-être financé à l'aide du prêt à taux zéro.

Pour les investisseurs, les logements sont éligibles à la loi Pinel. Contactez Didier COCCO, Agent commercial OptimHome (RSAC N°483 152 3 Greffe de METZ) 06 21 27 32 56 <http://www.cocco.optimhome.com> (réf. 210937 )



**Didier COCCO**  
METZ (57000)

**06 21 27 32 56**

**[didier.cocco@optimhome.com](mailto:didier.cocco@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°483 152 369 00052  
Ville du registre : METZ

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Appartement
Étage du bien	3
Exposition	ND
Meublé	Oui

### COMPOSITION

Nb de pièces	1
Nb de chambres	1

### SURFACES

Surface habitable	38 m <sup>2</sup>
Surface Carrez	38 m <sup>2</sup>

### INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

## LE BIEN EN IMAGES



**Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle