



Local commercial
PARIS 6EME ARR (75006)

992 750 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



72 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Paris 6e - Quartier recherché. Notre Dame des Champs. Prés du Jardin du Luxembourg. Très bel immeuble Haussmannien.

Local commercial d'une superficie de 72 m² environ. Au rez - de - chaussée, de plain pied. Se composant de 4 pièces et 1 pièce avec wc et lavabo. Faibles charges. Lumineux. Vendu loué.

Nombre de lots de la copropriété: 23, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 2145€ soit 178€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,50% TTC du prix du bien. Contactez Jean Claude Et Daniela BIBAS, Agent commercial OptimHome (RSAC N°791319916 Greffe de PARIS) 06 34 49 66 10 <http://www.bibas.optimhome.com> (réf. 830037208899 / 482569)...



**Jean Claude Et Daniela
BIBAS**
PARIS 6EME ARR (75006)

06 34 49 66 10

jeanclaude.bibas@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79131991600015
Ville du registre : PARIS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	482569
Type de bien	Local commercial
Année de construction	1886

SURFACES

Surface habitable	72 m ²
-------------------	-------------------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	23
Charges copropriété	179 €/mois
Quote part de charges	2 145 €

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

DPE/GES

DPE	242
GES	8

LE BIEN EN IMAGES



optimhome
immobilier

Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle