



Terrain constructible
ISSOIRE (63500)

79 830 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



1069 m²

DESCRIPTION DU BIEN

A SAISIR, Aux portes d'Issoire à Saint Yvoine, Nicole Chauveau vous propose un terrain constructible de 1069 m² avec une vue dégagée. Le charme et le calme assurés.

Un atout, la proximité de l'A75 : Échangeur n°0 La Ribeyre 0.7 km, Échangeur n°9 Sauvagnat Sainte-Yvoine 2 km, Échangeur n°1 Issoire (centre) 2.3 km.

Viabilités en bordure – assainissement collectif communal. L'école de St Yvoine accueille les enfants de la maternelle au primaire, cantine.

Ramassage scolaire pour les collèges et lycées d'Issoire. Diverses associations et amicales sportives, culturelles, loisirs ...

Toutes les commodités à Issoire 6 km.

Aucun monument historique ou immeuble protégé n'est présent sur le territoire de la commune de Saint-Yvoine.

Libre de tout constructeur

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Contactez Nicole CHAUV...



Nicole CHAUEAU
ISSOIRE (63500)

07 67 67 75 96

nicole.chauveau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79826257200018

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	477230
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée, sur Village

SURFACES

Surface habitable	1069 m ²
Superficie terrain	1069 m ²

LE BIEN EN IMAGES



optimhome
immobilier

Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle