



Maison  
**MONTVERT (15150)**

**148 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



120 m<sup>2</sup>



4 Pièces

## DESCRIPTION DU BIEN

Ancienne grange rénovée avec beaucoup de gout et qualité, 120 m<sup>2</sup>, un enclos d'environ 1500 m<sup>2</sup>.

En rez de jardin, une véranda cuisine d'été, un grand garage avec une porte automatique, un cellier, une cave + débarras, wc.

A l'étage, une terrasse qui donne sur un séjour avec une cuisine équipée, une suite parentale

Sous le toit, une grande chambre ouverte sur une mezzanine, possibilité de fermer le tout pour créer une troisième chambre, une salle de bains wc.

Assainissement tout à l'égout

Portail automatique

Chauffe eau avec panneaux solaires

Chauffage avec poêle à bois (électrique en supplément)

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Contactez Catherine DE COURCY, Agent commercial OptimHome (RSAC N°378581078 Greffe de AURILLAC) 06 10 03 25 25 <http://www.decourcy.optimhome.c...>



**Catherine DE COURCY**  
MONTVERT (15150)

**06 10 03 25 25**

[catherine.decourcy@optimhome.com](mailto:catherine.decourcy@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°37858107800045  
Ville du registre : AURILLAC

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	475676
Type de bien	Maison

### COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

### SURFACES

Surface habitable	120 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

## LE BIEN EN IMAGES



**Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle