



Appartement en résidence
PARIS 14EME ARR (75014)

2 311 €*

* Loyer charges comprises



80 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

VUE TOUR EIFFEL - Jean Garcia conseiller immobilier OPTIMHOME 06 51 71 98 91 vous présente au 215 rue Raymond Losserand, bel appartement traversant 3 pièces refait à neuf situé 9ème étage avec ascenseur d'une surface de 70m² + 10'm² de balcon - Calme et ensoleillée.

IL se compose d'une entrée avec vestibule, cuisine ouverte sur un grand séjour donnant sur un balcon avec vue PARIS et TOUR EIFFEL.

2 chambres, une salle de bains, toilette séparé + grand dressing, une cave complète ce bien.

Double vitrage, cuisine équipée, gardien, Digicode + interphone

Eau froide /chaude, chauffage, compris

Possibilité Boxe dans l'immeuble en supplément 120€ /Mois

Visite Virtuelle :

<https://www.nodalview.com/MrN6LXRgEUDESr9ovxPxqCNv>

Nombreux commerces et transports à proximité

...



Jean GARCIA
PARIS 14EME ARR (75014)

06 12 70 87 08

jean.garcia@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°32940900700021

Ville du registre : PARIS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	472999
Type de bien	Appartement en résidence
Nombre d'étages de l'immeuble	10

SURFACES

Surface habitable	80 m ²
Surface Carrez	70 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	202
Charges copropriété	211 €/mois
Quote part de charges	2 532 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	213
GES	43

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Gardien	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle