



Maison

CLEVILLIERS (28300)

153 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



86 m²



4 Pièces



3 Ch

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE Maison de plain-pied offrant 86 m² habitables. Ecoles et garderie sur place. Les commerces les plus proches sont à 5 kms seulement. On rejoint facilement Chartres par la RN 154 en 15 mn ou Dreux en 25 mn. AU CALME.

De construction traditionnelle de 1985 elle apporte un véritable confort par son plain-pied.

La maison est parfaitement entretenue et la décoration est soignée.

Elle est implantée sur son terrain clos de 777 m², paysagé et arboré avec abris de jardin.

Une entrée en guise de bienvenue avec placards.

Un salon séjour de 25 m². La pièce est lumineuse car traversante. Une porte fenêtre donne accès direct sur son terrain et appel à la détente.

Côté cuisine, elle est entièrement aménagée et semi équipée : plaque, lave-vaisselle et hotte sont à disposition ainsi que son îlot central avec son coin repas.

Trois chambres de 12...



Catherine GODET
CLEVILLIERS (28300)

06 65 31 67 08

catherine.godet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82107339200010

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	458571
Type de bien	Maison
Année de construction	1985

SURFACES

Surface habitable	86 m²
Surface séjour	25 m²
Superficie terrain	777 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salle d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	304
GES	17

ANNEXES

Stationnement	garage
---------------	--------

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
-----------	-------------

LE BIEN EN IMAGES

