



Appartement  
**ISTRES (13800)**

**525 €\***

\* Loyer charges comprises



**43 m²**



**2 Pièces**



**1 Ch**

## DESCRIPTION DU BIEN

Très agréable appartement de 43m², quartier clinique d'Istres au 2ème étage sans ascenseur, comprenant un séjour avec cuis us éq (plaque et hotte) et une terrasse plein sud, un espace nuit décroisonné avec balcon, une salle d'eau. pas de charges. Loyer 525€ disponibilité début janvier. Contactez Dominique BADAMI OptimHome Immobilier Istres au 07 78 14 39 96. Les honoraires sont partagés entre le locataire et le bailleur, les honoraires à la charge du locataire sont de 525,00€ Contactez Dominique BADAMI, Agent commercial OptimHome (RSAC N°487918062 Greffe de SALON DE PROVENCE) 07 78 14 39 96 <http://www.badami.optimhome.com> (réf. 830034538831 / 457983 )...



**Dominique BADAMI**  
**ISTRES (13800)**

**07 78 14 39 96**

**[dominique.badami@optimhome.com](mailto:dominique.badami@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°48791806200018  
Ville du registre : SALON DE PROVENCE



**Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	457983
Type de bien	Appartement
Année de construction	1980
Etage du bien	2
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée

### SURFACES

Surface habitable	43 m <sup>2</sup>
Surface Carrez	41 m <sup>2</sup>

### INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

### COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salle d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

### DPE/GES

DPE	374
GES	22

### PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Interphone	Oui

## LE BIEN EN IMAGES

