



Appartement ancien

VULAINES SUR SEINE (77870)

685 €*

* Loyer charges comprises



60 m²



2 Pièces



1 Ch

DESCRIPTION DU BIEN

VOTRE LOFT EN LOCATION A VULAINES SUR SEINE SUD 77 Proche de Fontainebleau, avec gare pour Paris, venez vous installer dans cet agréable village des bords de Seine où vous trouverez toutes les commodités sur place et la forêt à proximité pour vos balades.

Appartement de 59.67m² au 1er étage, d'un petit bâtiment, dans le parc d'une jolie propriété fermée sans vis-à-vis. Une cuisine ouverte sur l'entrée, une salle de bains avec wc, une grande pièce divisible en un séjour et une chambre. Une buanderie dans une annexe au rez-de-chaussée vous est attribuée. Chauffage collectif au gaz. Appartement lumineux et calme. Loyer de 590€. Caution 1 mois. Animaux non admis. Avance sur charges de 95€ comprenant l'eau chaude et froide, le chauffage et les ordures ménagères. Honoraires agence charge locataires 656.37€ TTC avec rédaction bail et état des lieux. Il est demandé un revenu minimum de 3 fois le loyer (soit 2000€ mensuel) ainsi qu'un garant obligatoire.

Photos à 360° (copier et "coller URL et y accéder") : <https://cloud.panono.com/a/9aed9fca9c0c>

Les honoraires sont partagés entre le locataire et le bailleur, les honoraires à la charge du locataire sont de 656,37€, dont 179,01€ pour l'état des lieux. Contactez Béatrice ROUSSELOT, Agent commercial OptimHome (RSAC N°527 606 1 Greffe de MELUN) 06 65 19 81 68 <http://www.rousseLOT.optimhome.com> (réf. 830039052715 / 440206)



Béatrice ROUSSELOT

VULAINES SUR SEINE (77870)

Agent commercial

RSAC : N°527 606 180 00018

Ville du registre : MELUN

beatrice.rousseLOT@optimhome.com

06 65 19 81 68

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 440206

Type de bien Appartement ancien

Etage du bien 1

Exposition Ouest

Vue Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable 60 m²

Surface Carrez 60 m²

Surface séjour 36 m²

COMPOSITION

Nb de pièces 2

Nb de chambres 1

Nb de Salle de bain 1

Nb de WC 1

PRESTATIONS

Chauffage gaz

LE BIEN EN IMAGES



OPTIMHOME

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelneau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle