



Maison
JOUY (28300)

243 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



132 m²



6 Pièces



4 Ch

DESCRIPTION DU BIEN

Maison confortable de 131 m² située à deux pas des commerces de proximité, des écoles, garderie et à 2 minutes de la gare SNCF de Jouy (ligne Chartres/Paris-Montparnasse), charmante commune de la Vallée de l'Eure à 10 minutes de Chartres.

Elle offre un agréable salon-séjour de 30 m² avec cheminée Insert et poutres apparentes.

Sa cuisine spacieuse de 14 m² entièrement aménagée laisse place à un espace pour prendre ses repas en toute convivialité.

Une véranda de 19 m² est attenante à la pièce de vie permettant de profiter d'un espace supplémentaire avec une belle luminosité.

Le rez-de-chaussée propose également 2 chambres avec placards intégrés, une salle de bains avec baignoire, lavabo, placards et sèche-serviettes, ainsi que des toilettes indépendants.

En arrivant à l'étage, vous découvrirez la grande pièce palier...



Camille BLANC
JOUY (28300)

06 50 83 76 63

camille.blanc@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81779450600011
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	432376
Type de bien	Maison
Année de construction	1972

SURFACES

Surface habitable	132 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	500 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	140
GES	32

ANNEXES

Stationnement	garage
---------------	--------

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES

