



Maison en pierre
**TERRASSON LAVILLEDIEU
(24120)**

229 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



102 m²



4 Pièces



2 Ch

DESCRIPTION DU BIEN

Située dans un environnement calme et agréable, à 5 minutes de Terrasson, cette Bâtisse en pierre du 19ème, vous ravira.

Entièrement rénovée, elle se compose d'un grand séjour (40 m²) très agréable et tourné vers l'extérieur, avec une cheminé/poêle à bois. Une cuisine américaine, réserve, une salle d'eau, 2 chambres, une mezzanine. Une cave.

Coté confort, bien isolée, double vitrage PVC, chauffage gaz/citerne enterrée.

A l'extérieur, un parking intérieur, un grand garage aisément transformable en grand T2 (eau, électricité, évacuation, déjà installés)

Une piscine de qualité, avec une belle terrasse, et son pool house.

Le terrain, est aménagé, et très agréable.

Une grande terrasse extérieur accessible par le séjour avec une belle vue sur la campagne environnante et la piscine.

Vous serez séduit par cette propriété. Les honora...



Jérôme GIRARDEAU
TERRASSON LAVILLEDIEU
(24120)

06 23 50 03 81

jerome.girardeau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°49108554400022

Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	424293
Type de bien	Maison en pierre
Année de construction	1850
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	102 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	1760 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salle d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES

